|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| BEVALLÁS  a magánszemély kommunális adójáról | | | | | | | | |
| ***(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ***I. Bevallás fajtája:*** █ ***Megállapodás alapján benyújtott bevallás*** █ ***Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ***II. Bevallás benyújtásának oka*** | | | | | | | | |
| █ ***Adókötelezettség keletkezése***  ***Változás jellege:***  █ ***új ingatlan***  █ ***ingatlan szerzése***  █ ***vagyoni értékű jog alapítása***  █ ***vagyoni értékű jog megszűnése***  █ ***bérleti jog alapítása***  █ ***mező-, erdőgazdasági művelés alatt***  ***álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése***  ***█ a telek művelés alól kivett területként***  ***való ingatlan-nyilvántartási átvezetése***  █ ***adóbevezetés*** | | | █ ***Változás bejelentése***  ***Változás jellege:***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | | | | █ ***Adókötelezettség megszűnése***  ***Változás jellege:***  █ ***ingatlan megszűnése***  █ ***ingatlan elidegenítése***  █ ***vagyoni értékű jog alapítása***  █ ***vagyoni értékű jog megszűnése***  █ ***bérleti jog megszűnése***  ***█ belterületi telek esetében a***  ***mezőgazdasági művelésének megkezdése***  ***█ belterületi telek esetében a telek***  ***művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése*** | |
|  | | | | | | | | |
| ***III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:*** ████ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ***IV. Ingatlan*** | | | | | | | | |
| ***1. Címe:*** ████ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község*** | | | | | | | | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó*** | | | | | | | | |
| ***2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_*** | | | | | | | | |
| ***3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:*** | | | | | | | | |
| █ ***Lakás*** ██ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ██ ***db***  █ ***Garázs*** ██ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ██ ***db***  █ ***Egyéb nem lakás célú építmény*** ██ ***db ebből \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** ██ ***db***  █ ***Telek \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** █  █ ***Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen mentes*** █ | | | | | | | | |
| **4. █ Önkormányzati rendeleti adókedvezmény\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ címen** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ***V. Bevallás benyújtója*** | | | | | | | | |
| ***1. Bevallásbenyújtó minősége:***  █ ***Tulajdonos*** | | █ ***Vagyoni értékű jog jogosítottja***  ***Jog jellege:*** █ ***kezelői jog*** █ ***vagyonkezelői jog***  █ ***haszonélvezeti jog***  █ ***használat joga***  █ ***(tartós) földhasználat joga*** | | | | | | █ ***Bérlő*** |
| ***2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | | | | | | | | |
| ***3. Bevallásbenyújtó neve : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | | | | | | | | |
| ***4. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község, ideje:*** ████ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap*** | | | | | | | | |
| ***5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | | | | | | | | |
| ***6. Adóazonosító jele:*** ██████████ ***Adószáma:*** ████████ ***-*** █ ***-*** ██ | | | | | | | | |
| ***8. Lakóhelye:*** ████ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község*** | | | | | | | | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó*** | | | | | | | | |
| ***9. Levelezési címe:*** ████ ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község*** | | | | | | | | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó*** | | | | | | | | |
| ***10. Telefonszáma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| ***VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.*** | | | | | | | | |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ helység*** | ████  ***év*** | | | ██  ***hó*** | ██  ***nap*** | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása*** | | |